

ATA DA 17ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Data: 09.04.2014 (quarta-feira)	Local: Auditório da Associação dos Municípios do Alto Vale do Itajaí – AMAVI	Horário: 09h00min às 11h35min
---	--	-------------------------------

PAUTA

1	Discussão e votação da Ata da Reunião anterior
2	Apresentação da Proposta de Regulamentação de Aterros e Terraplenagens
3	Sistema on-line de análise de processos – SIPLAMAVI
4	Criação de Câmara Técnica do COPLAN
5	Aprovação da Lei Estadual nº 16.342/14 que altera o Código Estadual do Meio Ambiente
6	Assuntos Gerais de interesse do Colegiado

DISCUSSÕES/DECISÕES

1	A ata da reunião do dia 19.02.14 foi aprovada por unanimidade pelos membros presentes.
2	Gustavo apresentou a proposta de regulamentação da questão dos cortes e aterros no Município de Agronômica, através da alteração dos Arts. 63 e 71 do Código de Obras e Edificações Municipal, que já tratava do assunto, sendo regulamentado apenas a questão das alturas e limites para as movimentações de solo. A proposta do projeto de lei prevê que na área urbana, movimentações de solo com volume de até 500m ³ , ficam isentas de apresentação de projeto, mas deve ser apresentada a matrícula atualizada do imóvel e preencher um requerimento padrão, fornecido pelo setor de planejamento do município. Para movimentações do solo com volume acima de 500m ³ é necessário apresentar projeto técnico para liberação de licença, conforme definido nos artigos 64 e 65 da lei. A cota máxima da altura de aterro na área urbana do município é de um metro, tendo como referência a média do eixo da rua em que o imóvel possui sua testada. Para ruas não pavimentadas, deve ser considerado o nível da cota média da rua com a futura pavimentação. Para movimentações de solo em situações consolidadas, onde os lotes adjacentes possuam ocupação, devem ser respeitados os vãos de ventilação e

	<p>iluminação das edificações existentes, assim como a garantia de drenagem suficiente para não prejudicar o imóvel vizinho.</p> <p>Fabiana comentou que os Códigos de Obras e Edificações que foram aprovados recentemente nos municípios, com assessoria da AMAVI, já contemplam a regulamentação de movimentações de solo, sendo necessária apenas a aprovação de alguns ajustes com relação ao limite de altura ou de volume, se o município entender como necessário.</p> <p>Após discussão, chegamos à conclusão de que não temos condições de elaborar uma proposta regional para o tema, dada a variação das condições geográficas dos municípios da região, sendo necessário cada município regulamentá-lo dentro das suas especificidades.</p>
3	<p>Fabiana apresentou o Sistema on-line de Análises de Processos – SIPLAMAVI. Sistema de licenciamento de obras, desenvolvido pela AMAVI, para análise de processos de construção civil e parcelamento do solo, emissão de Consultas de Viabilidade e Alvará de Construção e que irá, entre outras otimizações, padronizar as exigências para aprovação de projetos e exigir os documentos em meio digital. Fabiana explicou que no mês de maio será realizada uma capacitação para os usuários do sistema e que o SIPLAMAVI terá uma segunda fase, que irá incluir as vistorias e a liberação do HABITE-SE. Os membros presentes fizeram alguns questionamentos do funcionamento do sistema, como: a possibilidade do usuário solicitante ser o responsável técnico do projeto, se o item de discussão poderia ser opcional e se vamos conseguir adaptação ou migração destes dados para o programa SISOBTRAS do INSS. Fabiana comentou que estas questões serão melhor discutidas na reunião de capacitação.</p>
4	<p>Foi realizada a leitura da Resolução COPLAN nº 004/14, que instituir a Câmara Técnica do COPLAN/ALTO VALE para auxiliar na elaboração do Plano Regional de Mobilidade – PLANMOB Alto Vale. Após discussão, a proposta foi colocada em votação, sendo aprovada por unanimidade pelos membros presentes. Em seguida foi realizada a eleição e nomeação dos membros titulares e suplentes, ficando assim definida:</p> <ul style="list-style-type: none">• Micropolo 01 – Thomas (Rio do Sul) e Cesar (Agronômica);• Micropolo 02 – Antônio (Ituporanga) e Vilson (Vidal Ramos);• Micropolo 03 – Álvaro (Trombudo Central) e Rafael (Agrolândia);• Micropolo 04 – Ederley (Mirim Doce) e Marcos (Taió);

	<ul style="list-style-type: none"> • Micropolo 05 – Clovis (Presidente Getúlio) e Diego (José Boiteux); • AMAVI – Fabiana, Gustavo e Larissa. <p>Foi sugerida que as reuniões aconteçam de preferência no período da manhã, com início as 08h30min.</p>
5	<p>Com relação à aprovação da Lei Estadual nº 16.342/14 que altera o Código Estadual do Meio Ambiente, Fabiana comentou que o posicionamento da AMAVI é de que seja seguido ainda o Código Florestal Nacional para a aprovação dos processos em Áreas de Preservação Permanente. Thomas comentou que o Município de Rio do Sul irá iniciar o mapeamento das áreas urbanas consolidadas, conforme definição na Resolução CONAMA nº 302-02, para posterior apresentação ao Ministério Público e estabelecimento de legislação específica para as áreas de APP consolidadas.</p>
6	<p>Nos assuntos gerais, Fabiana apresentou folder, site e documentos do Plano Regional de Mobilidade – PLANMOB ALTO VALE, para conhecimento dos membros que não se fizeram presentes no evento de lançamento do Plano.</p>

DESTAQUES/SUGESTÕES

6	<p>Cesar trouxe folder do Plano Diretor de Agrônômica, nos moldes do que tínhamos elaborado na AMAVI e adaptado pela Prefeitura de Agrônômica.</p>
---	--

PENDÊNCIAS

5	<p>Encaminhar por e-mail a Resolução CONAMA nº 302-02, com a definição de área urbana consolidada, que foi citada pelo Thomas, e que será utilizada para o mapeamento da área urbana consolidada do município de Rio do Sul.</p>
---	--

PARTICIPANTES	MUNICÍPIO
Gustavo Leonardo Wloch	AMAVI
Thomas Henry Grandberg	Rio do Sul
Cesar Piazza	Agrônômica
Antônio José Tenfen	Ituporanga
Ederley Bruno Muller Silva	Mirim Doce

Joseanair Hermes	Rio do Campo
Enivelton Menegazzi	Rio do Campo
Marcos Oliveira Padilha	Taió
Clóvis Wolnei Pauli	Presidente Getúlio
Mansueto Bez Fontana	Pouso Redondo
Rafael Reblin	Agrolândia
Carlos Koerich	Braço do Trombudo
Fabiana Meurer	AMA VI
Neusa F. Luckmann	Chapadão do Lageado
Claudiney Testoni	Pouso Redondo
Álvaro Melchiorretto	Trombudo Central
Wilson Hobus	Trombudo Central
Diego Westphal	José Boiteux

ASSINATURAS – DIRETORIA EXECUTIVA

Thomas Henry Grandberg
Coordenador

Cesar Piazza
Vice-Coordenador

Fabiana Meurer
Secretária Geral

Diego Westphal
Primeiro Secretário

Claudinei Testoni
Segundo Secretário